525.400 525.500 525.600 525.700 525.800 525.900 526.000 526.100 526.200

4.693.000 4.692.900 4.692.800 4.692.700 4.692.600 4.692.500

S.X.-V- S.U.N.D. - 1

S.U.N.D. -2

S.U.N.D. - 1

S.X.-24

S.U.N.C. P-31

S.U.N.C. P-33

S.U.N.C. P-32

S.X.-29

E.E.

VIÑAS BLANCAS

BRAVOS

O CARBALLO

C.E.I.P. CARBALLAL

L8 F18 L10 F20 F19 C21

EXTE

H≤7,00m edif.≤0,60m²t/m²s

H≤7,00m edif.≤0,60m²t/m²s ocup.≤40%

H≤7,00m edif.≤0,80m²t/m²s ocup.≤60%

H≤7,00m edif.≤1,20m²t/m²s

H≤7,00m edif.≤1,20m²t/m²s Viviendas P.P.

H≤7,00m edif.≤1,20m²t/m²s ocup.≤40%

H≤7,00m edif.≤1,20m²t/m²s

H≤10,20m edif.≤2,00m²t/m²s

D.4 D.6 D.7 D.8

H≤7,40m edif.≤0,60m²t/m²s ocup.≤40%

ALIÑACIÓNS

LÍMITE ENTRE ÁREAS DE ORDENACIÓN

H≤10,00m ALTURA EN FACHADA

LÍMITE ENTRE ALTURA E/OU EDIFICACIÓN

LÍMITE DE SOLO URBANO

POLÍGONO (S.U.N.C.)

SOLO URBANIZABLE NON DELIMITADO (S.U.N.D.)

(Nº) USO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

NÚCLEO RURAL

PERÍMETRO PARA A DELIMITACIÓN E AFECCIÓN DAS ZONAS DE EXPANSIÓN DE NUCLEO RURAL

USO DOTACIONAL PÚBLICO

D.1 ADMINISTRATIVO
D.2 RELIXIOSO
D.3 SANITARIO - ASISTENCIAL
D.4 CULTURAL - DOCENTE
D.5 RECREATIVO - ESPECTÁCULOS
D.6 DEPORTIVO
D.7 SERVIZOS
D.8 POLIVALENTE

ZONA LIBRE DE USO E DOMINIO PÚBLICO

VIARIO

S.X. SISTEMA XERAL

SISTEMA XERAL VIARIO EN S.U.N.C. E S.U.D.

ELEMENTO SINGULAR PROTEXIDO (con referencia ao catálogo)

RASANTE

A ZONAS CON INTERESE PATRIMONIAL, ARTÍSTICO OU HISTÓRICO

ENTORNO DE PROTECCIÓN A BEN CATALOGADO

PARCELA CATASTRAL VIXENTE ONDE SE SITÚA

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL
MARÍN

FASE: DÉCIMA. DOCUMENTACIÓN DE TEXTO REFUNDIDO

Vº Bº POLO EQUIPO REDACTOR:

PLANO NO.: ALIÑACIÓNS, PARÁMETROS, XESTIÓN, ORDENACIÓN E USOS EN S.U. E S.U.D. CON DETERMINACIÓNS DENDE EL P.X.O.M.

Vº Bº POLO CONCELLO:

ARQUITECTOS:
ARIAS PONDAL, CARLOS
AZCARATE SEMINARIO, IGNACIO
DE CABO PASCUAL, JOSE IGNACIO

ENXEÑEIRO CAMIÑOS:
SÁENZ MONTENEGRO, MARCELINO

ECONOMISTAS:
UCUE & ASOCIADOS CONSULTORES, S.L.

CARTOGRAFÍA:
OMEGA CARTOGRAFÍA DIGITAL, S.L.

XEÓGRAFO:
MARTÍNEZ MONTENEGRO, MIGUEL ANGEL
(MAGISTER, S.L.)

DELINEANTES:
ALTUBE LOJUN, ISABEL
TAMOSELA GARCÍA, SONIA

COLABORADORES:
BOLDOO
LÓPEZ MÁRQUEZ, GONZALO

AVOGADO:
SÁNCHEZ SOTO, SILVIA

HISTORIADORA:
MENDIORZ LACAMBRA, ANA

APROB. INICIAL	APROB. PROVISIONAL	APROB. DEFINITIVA	MODIFICADO	ESCALA	FOLLETO
D.O.G.A. nº 47 de 07-03-07	20-04-2010	D.O.G. nº 97 do 20-05-2012 D.O.G. nº 99 do 09-07-12	09-07-2012	A1 = 1/5.000 A3 = 1/2.000	APXOU-13