

ÁREA DE ESPAREXEMENTO CONCELLO DE MARÍN

“BASES PARA A ADXUDICACIÓN DAS AUTORIZACIÓNS DE USO DAS HORTAS URBANAS ECOLÓXICAS SITUADAS NO SEQUELO”

O Concello de Marín, a través da Concellería de Medio Ambiente, quere continuar coa promoción das **Hortas Urbanas Ecolóxicas** como unha alternativa de ocio saudable para a veciñanza interesada na agricultura tradicional e ecolóxica, actividade que ven dando os seu froito dende o ano 2012 e que por elo este Concello pretende continuar coa devandita iniciativa.

O proxecto segue a pretender organizar unha actividade lúdico-educativa coa finalidade de fomentar a participación da poboación na recuperación e mantemento dunha agricultura respectuosa co medio ambiente a través da creación e mantemento de hortas urbanas ecolóxicas, creando ao mesmo tempo unha alternativa cultural e de ocio que fomente a súa vez a idea de desenvolvemento sostible.

As presentes bases teñen por obxecto a regulación do procedemento de concesión de autorizacións de uso dun ben demanial como son as hortas urbanas ecolóxicas situadas na parcela municipal que existe na fachada posterior do pavillón de deportes do Sequelo. Asimesmo, estas bases serán publicadas no tablón de edictos do Concello de Marín e na páxina web municipal.

1- Características

Para a creación das hortas urbanas o Concello de Marín habilitou unha parcela no lugar do Sequelo, na fachada posterior do pavillón de deportes. Dita parcela ocupa unha extensión aproximada de 2000 m², dos cales aproximadamente 900 m² están adicados as hortas urbanas, e tras a regularización do terreo, resultaron un número de 72 parcelas de entre 10 e 12 m².

As hortas urbanas están concebidas como un sistema que permite o cultivo individual de pequenas parcelas de terra de forma tradicional mediante o emprego de técnicas de cultivo ecolóxico, quedando prohibida a utilización de elementos químicos, ben sexa fitosanitario, herbicida ou abonado.

Por parte do Concello realízanse visitas ás hortas urbanas para verificar o cumprimento das normas establecidas respecto do cultivo ecolóxico. Se o Concello observara que durante o prazo dun mes, non se dispuxera da parcela concedida, poderá adxudicarlle a outro solicitante seguindo a estricta lista de reserva, e en caso de que non exista reserva, seguirase a estricta orde de presentación fóra do período de inscrición, cos criterios das devanditas bases.

2- Obxectivos do proxecto

- * Fomento da participación cidadá e do desenvolvemento sostible.
- * Promover a Educación Ambiental.
- * Establecer e valorar as relacións entre o medio natural e as actividades humanas.
- * Facilitar o contacto directo e a manipulación de elementos como a terra, a agua, as plantas, etc., proporcionando unha experiencia enriquecedora.
- * Coñecer as técnicas de cultivo da Agricultura Ecolóxica.

* Fomentar a adquisición dunha serie de valores que nos motiven a sentir interese e preocupación por conservar a biodiversidade e os hábitats naturais das especies hortícolas tradicionais e autóctonas.

* Realización de labor social de apoio a desempregados.

* Proporcionar o colectivo de maiores unha actividade lúdico-educativa, onde ademais dos labores propios da actividade, poderán enriquecernos con consellos propios da súa experiencia.

3- Poboación a quen se dirixe.

As Hortas Urbanas van dirixidas á veciñanza empadroada en Marín, pero terán prioridade as persoas xubiladas ou pensionistas, persoas en paro que non reciban prestación por desemprego e persoas con discapacidade ($\geq 33\%$) ou que demostren intolerancias químicas.

No caso de que o número de solicitudes exceda o número de Hortas (72), para as solicitudes que teñan o mesmo enderezo de empadramento, só se admitirá unha.

No caso de que os adxudicatarios teñan desfrutado dunha Horta Urbana na adxudicación anterior, adxudicáraselle a mesma horta, no caso de que o solicite.

Para ter prioridade poderán solicitar parcelas aquelas persoas físicas que xustificándoo pertencen a algún dos seguintes sectores de poboación.

- Persoas xubiladas ou pensionistas cuxo único ingreso sexa a prestación por invalidez.
- Persoas en paro sen prestación por desemprego.
- Persoas con Discapacidade de a lo menos o 33%.
- Intolerantes Químicos que demostren xustificante médico de dita intolerancia.

O lugar de presentación de solicitudes será o Rexistro Xeral do Concello, sito na Avd. de Ourense s/n, ou a través da sede electrónica municipal (sede.concellodemarin.es) achegando a seguinte documentación:

1. Instancia xeral solicitando formar parte da convocatoria para obter o correspondente permiso para explotar unha das hortas urbanas.
2. Fotocopia do DNI ou tarxeta de residencia.
3. Documento acreditativo de acharse en situación de desemprego e non percibir prestación algunha.
4. Documento acreditativo de acharse en situación de xubilación.
5. Documento que acredite dispoñer como única fonte de ingresos unha prestación por invalidez.
6. Documento de grado de minusvalía.
7. Informe médico de Intolerancia Química.

4- Prazo de presentación de solicitudes e procedemento de adxudicación.

O prazo de presentación de solicitudes comezará o día 10 de xaneiro de 2024 e finalizará o día 20 de xaneiro de 2024 (ambos incluídos).

O sorteo das parcelas realizarase o vindeiro día 25 de xaneiro de 2024 no Salón de Plenos do Concello ás 12 horas.

5- Réxime de uso das hortas urbanas.

Aquelas persoas que soliciten autorización para explotar unha horta urbana ecolóxica comprométese a desenvolver a actividade agrícola dentro dos límites sinalados para a parcela concedida, facendo bo uso do solo en todo momento e do espacio onde a mesma se exerce e acatando as normas de funcionamento.

As persoas beneficiarias das hortas urbanas comprométese a manter a súa parcela en perfecto estado de limpeza e conservación, respectando os elementos que dividen e separan as parcelas (setos, valados, cercas, etc...) quedando totalmente prohibida a súa manipulación.

As hortas urbanas serán cultivadas atendendo aos criterios de agricultura ecolóxica en todas as actividades que se poidan levar a cabo (control de pragas, abonado, rego...).

Os adxudicatarios de cada parcela deberán identificarse sempre que lle sexa requerido pola Policía Local ou por persoal do Concello, mediante el Documento Nacional de Identidade, a Tarxeta de Residencia, ou documento que legalmente o substitúa, se así lles é solicitado. No suposto de que o adxudicatario non poida atender a horta de forma temporal (enfermidade, vacacións, etc...) e delegue os coidados da mesma a outra persoa, esta deberá presentar a correspondente autorización firmada polo adxudicatario ao persoal do Concello, xustificando o motivo e a duración.

Prohibicións: plantar lume nas hortas, o seu arrendamento a terceiras persoas, así como a venta dos seus froitos.

As ferramentas necesarias para a actividade disporán dunha caseta onde gardalas dentro das instalacións, sempre tendo en conta que se trata dun lugar para uso de todos os adxudicatarios. O Concello de Marín non se fai responsable de calquera roubo, furto ou estrago ocasionado na mesma.

- Queda prohibida a instalación de casetas, quioscos, cadeiras, bancos ou calquera tipo de instalación a excepción das que instale o propio Concello, ou sexa expresamente autorizada por este. Esta autorización deberá solicitarse por escrito á Concellaría de Medio Ambiente.

- A actividade agrícola poderá levarse a cabo de luns a domingo durante todo o tempo de duración da autorización, entre as 7:00 e as 23:00 horas, tendo especial coidado en non molestar á veciñanza con conversas elevadas, gritos ou outros comportamentos ruidosos que poidan perturbar o descanso, especialmente entre as 7:00 e as 9:00 e entre as 22:00 e as 23:00 horas.

O Concello está exento de responsabilidade polos danos que poideran sufrir os usuarios derivados da actividade, así como os danos que terceiras persoas poideran ocasionar.

Os adxudicatarios de cada parcela, estarán obrigados a coidar a mesma, responsabilizándose de tódolos desperfectos que se puideran ocasionar e comprometéndose a deixar a parcela no mesmo estado de conservación en que a recibe.

Naquelas hortas nas que no momento de extinguirse a autorización existisen colleitas pendentes de recolección, éstas entenderanse entregadas aos novos propietarios, tan pronto como sexa efectuada a recolección da colleita pendente.

O Concello farase cargo da supervisión do proxecto, para a cal inspeccionará periódicamente as parcelas e esixirá o cumprimento de tódalas normas contidas nestas bases.

No suposto de que o adxudicatario non poida atender a horta de forma temporal (enfermidade, vacacións, etc...) e delegue os coidados da mesma a outra persoa, esta deberá presentar a correspondente autorización firmada polo adxudicatario o persoal do concello.

A autorización para explotar as hortas urbanas ecolóxicas poderá revocarse por causas derivadas do incumprimento das normas de uso ás que se fai referencia neste punto, sin que o seu titular teña dereito a indemnización e sen prexuízo da incoación dos expedientes sancionadores a que houbese lugar.

6- Prazo de cesión.

As hortas cederanse por un período de catro anos (2024-2027). O Concello poderá cambiar a localización ou ben cancelar o proxecto, o que conlevará a anulación da cesión mediante comunicación previa e por razóns de interese municipal.

Finalizado o prazo de cesión polo seu propio vencemento, por causas imputables ao cesionario ou por calquera outra causa non imputable ó Concello, o cesionario perderá os dereitos sobre os produtos hortícolas non recollidos ou aproveitados, sin que por elo poida esixir indemnización algunha e sen menoscabo das responsabilidades que poidan esixírselle polos danos e prexuízos causados.

7- Extinción da autorización demanial.

A autorización demanial para explotar as hortas ecolóxicas asinadas a cada adxudicatario extinguirase por algunha das seguintes causas.

- Morte ou incapacidade do adxudicatario.
- Caducidade por vencemento do prazo.
- Revocación unilateral da autorización.
- Mutuo acordo.
- Desaparición do ben ou esgotamento do aproveitamento.
- Incumprimento das normas sobre agricultura ecolóxica.
- Non destinar a parcela a usos agrícolas.

8- Réxime xurídico da autorización demanial.

A explotación das hortas urbanas ecolóxicos situados en terreos de dominio público, ten a natureza xurídica de uso común especial de bens de dominio público, conforme establece o artigo 75.1º, b) do Regulamento de Bens das Entidades Locais, aprobado polo Real Decreto 1372/1986 de 13 de xuño, e o art. 85.2 da Lei 33/2003 de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas.

A participación na adxudicación da cesión das hortas urbanas ecolóxicas, supón a aceptación das presentes bases, de forma que a autorización se concederá en precario, podendo ser revogada ou modificada en calquera momento por causas xustificadas, derivadas do seu incumprimento, ou por razóns de forza maior debidamente acreditadas, sin que o seu titular teña dereito a indemnización ou compensación algunha en ningún dos casos.

Marín, 28 de decembro 2023.